



**Продажа**

**3-к.квартира, 68.3 м<sup>2</sup>, 11/12 эт.**

Москва,

г Москва, Рязанский пр-кт, д 72 к 1



**₽ 15 600 000**

Продаётся просторная, светлая 3-к квартира (68.3 м2) на 11-м этаже 12-и этажного панельного дома.

Все комнаты отдельные, изолированные, окна выходят на разные стороны, просторная кухня с отдельным стояком (коммуникациями), косметический ремонт, лоджия застеклена и утеплена. В квартире остается мебель и техника.

Развитая инфраструктура, в шаговой доступности остановки общественного транспорта, станция метро Выхино, супермаркеты, спортивные комплексы, школы, детские сады, салоны красоты, медцентры, развлекательные, образовательные и культурные организации.

Один взрослый собственник. Обременений, ограничений и перепланировок нет. В собственности более 5-ти лет.

Цена 15 600 000 руб., вся сумма в договоре. Подходит под ипотеку.

Данная недвижимость проверена и рекомендована АН «Уют City»!

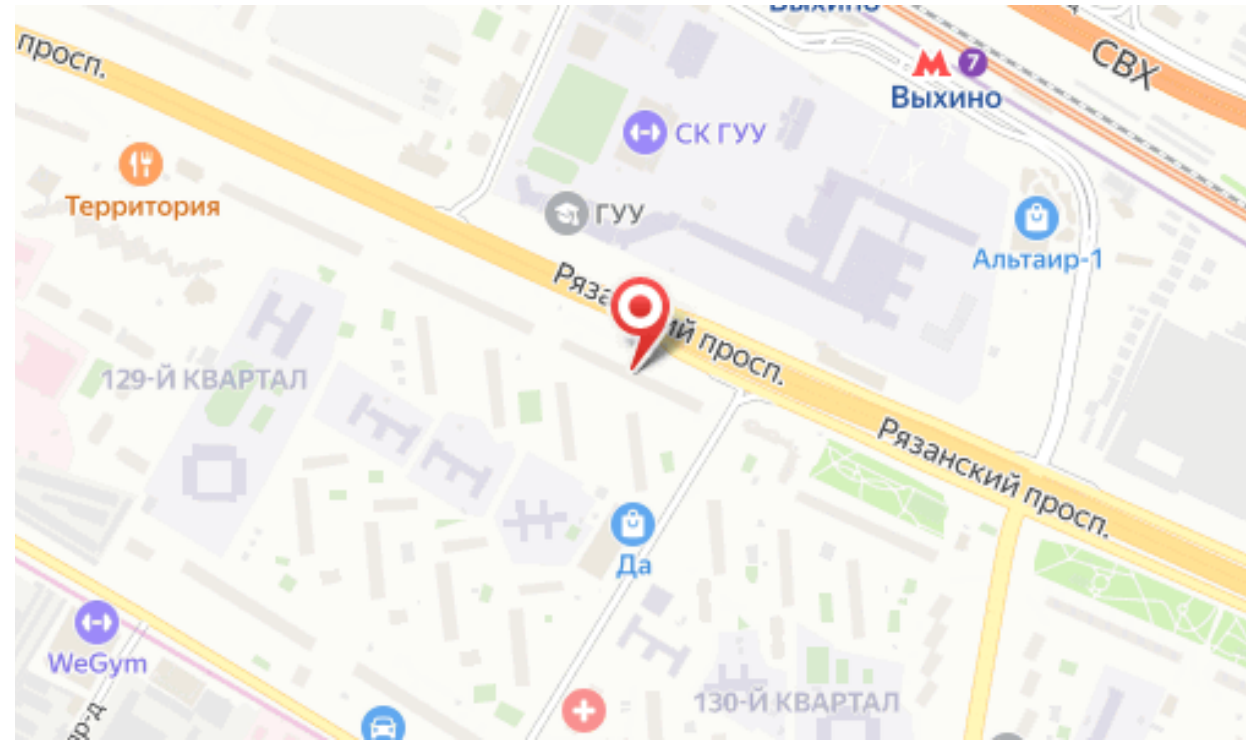




Количество комнат: **3**  
Жилая площадь: **43.1 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **11**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **косметический**  
Мусоропровод: **да**  
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**  
Тип комнат: **Изолированная**  
Количество грузовых лифтов: **1**  
Способ продажи: **свободная**

Общая площадь: **68.3 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **11.9 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **12**  
Тип балкона: **лоджия**  
Наличие мебели: **да**  
Вид из окон: **во двор и на улицу**  
Тип дома: **Панельный**  
Количество пассажирских лифтов: **1**  
Тип парковки: **Открытая во дворе**  
Наличие системы кондиционирования: **нет**







Агент по недвижимости

**Гордеева Екатерина**

Агентство недвижимости «Уют City»

8 (800) 550-23-26

[uyt-city.ru](http://uyt-city.ru)

[uyt.city@mail.ru](mailto:uyt.city@mail.ru)

г Красноярск, ул Маерчака, д 3

