



**Продажа**

**2-к.квартира, 65.2 м<sup>2</sup>, 4/12 эт.**

Москва, Восточный

ул 2-я Пугачевская, д 3, к 1

📍 Преображенская площадь

₽ **16 300 000**



Продаётся просторная, светлая 2-к квартира (65.2 м2) на 4-м этаже 12-и этажного блочного дома.

Мебель и техника остаются по договоренности.

Развитая инфраструктура, в шаговой доступности остановки общественного транспорта, станция метро Преображенская площадь, супермаркеты, спортивные комплексы, школы, детские сады, салоны красоты, медцентры, развлекательные, образовательные и культурные организации.

В собственности менее 3-х лет, три собственника (основание - наследство). Обременений и перепланировок нет.

Цена 16 300 000 руб., вся сумма в договоре. Подходит под ипотеку.

Данная недвижимость проверена и рекомендована АН «Уют City»!



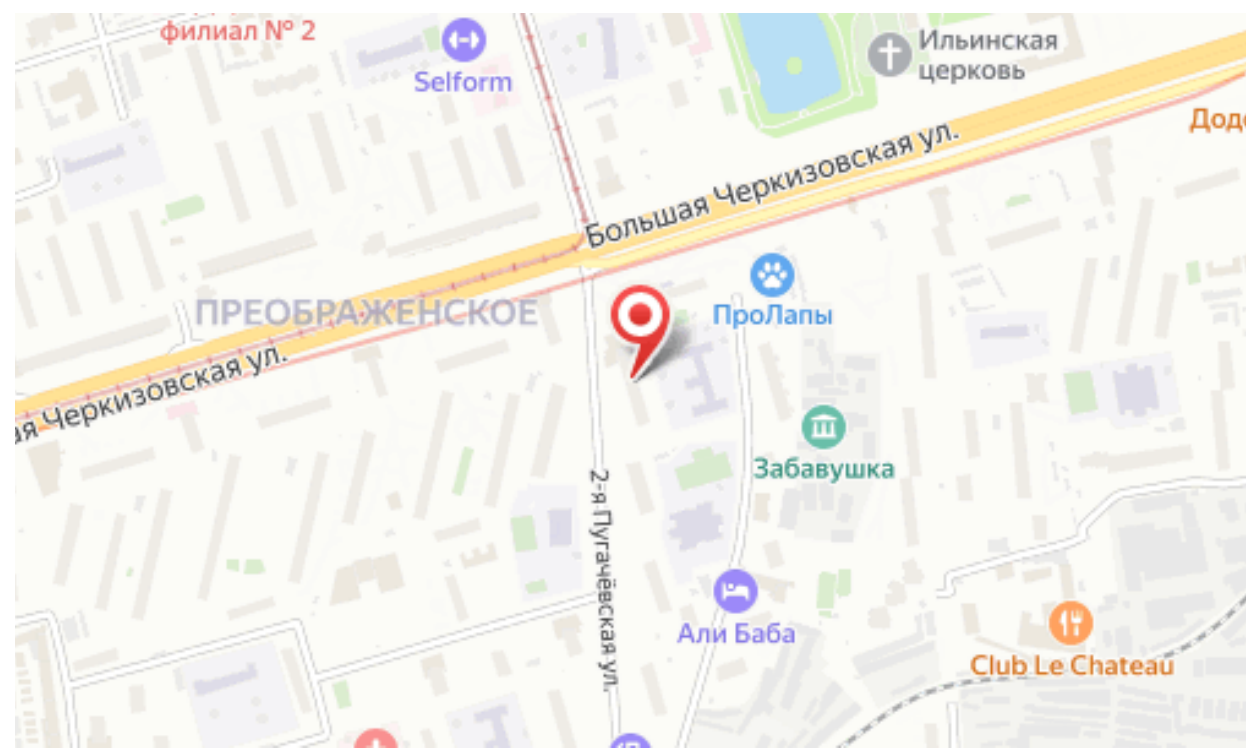
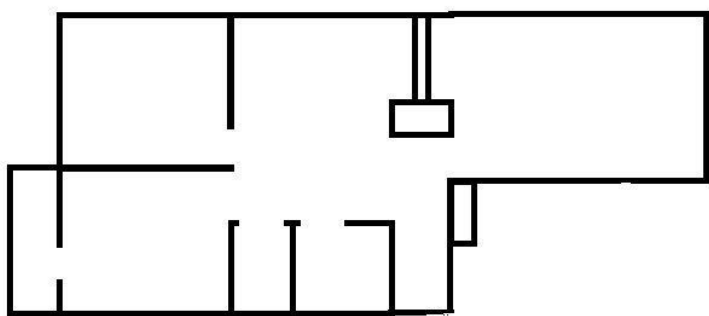


Количество комнат: **2**  
Общая площадь: **65.2 м²**  
Площадь кухни: **10 м²**  
Этажей в доме: **12**  
Тип балкона: **балкон**  
Вид из окон: **во двор и на улицу**  
Тип комнат: **Изолированная**  
Тип парковки: **Открытая во дворе**  
Апартаменты: **нет**  
Наличие холодильника: **нет**

Год постройки дома: **1968 г.**  
Жилая площадь: **40 м²**  
Этаж: **4**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **косметический**  
Тип дома: **Блочный**  
Количество пассажирских лифтов: **2**  
Способ продажи: **свободная**  
Наличие системы кондиционирования: **нет**  
Наличие стиральной машины: **нет**









Агент по недвижимости

**Гордеева Екатерина**

Агентство недвижимости «Уют City»

8 (800) 550-23-26

[uyt-city.ru](http://uyt-city.ru)

[uyt.city@mail.ru](mailto:uyt.city@mail.ru)

г Красноярск, ул Маерчака, д 3

