



**Продажа**

**1-к.квартира, 39.8 м<sup>2</sup>, 13/17 эт.**

Москва, Восточный

ул 13-я Парковая, д 38, к 2

 Щелковская

**₽ 12 500 000**



Продаётся просторная, светлая 1-к квартира (39.8 м2) на 13-м этаже 17-и этажного панельного дома.

Мебель и техника остаются по договоренности.

Развитая инфраструктура, в шаговой доступности остановки общественного транспорта, станция метро Щёлковская, супермаркеты, спортивные комплексы, школы, детские сады, салоны красоты, медцентры, развлекательные, образовательные и культурные организации.

В собственности более 5-и лет, один собственник. Обременений и перепланировок нет.

Цена 12 500 000 руб., вся сумма в договоре. Подходит под ипотеку.

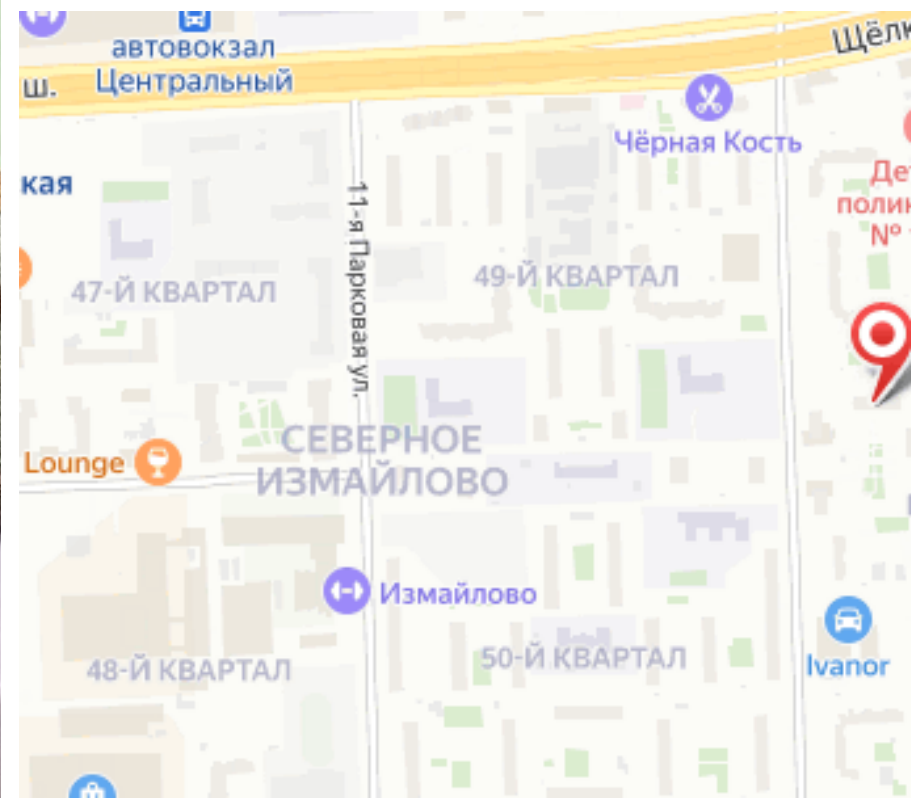
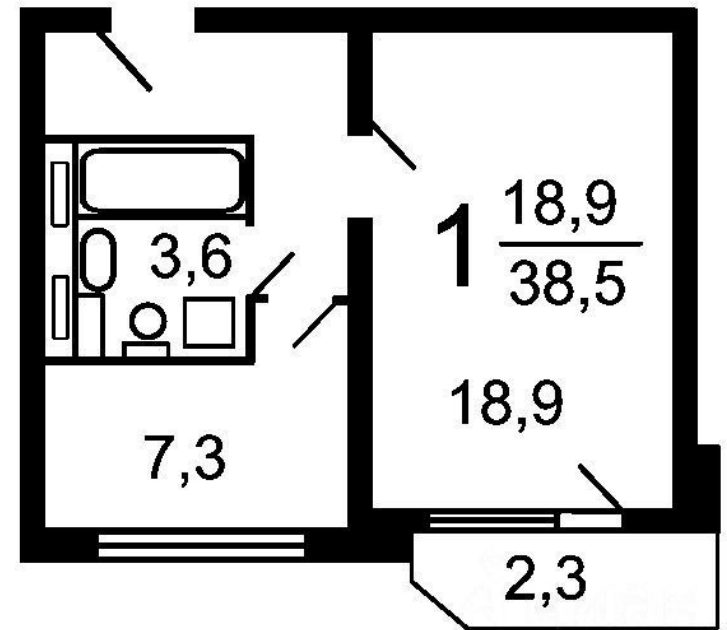
Данная недвижимость проверена и рекомендована АН «Уют City»!





Количество комнат: **1**  
Общая площадь: **39.8 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **6.9 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **17**  
Тип балкона: **балкон**  
Вид из окон: **на улицу**  
Тип комнат: **Изолированная**  
Количество грузовых лифтов: **1**  
Способ продажи: **свободная**  
Наличие системы кондиционирования: **нет**

Год постройки дома: **2005 г.**  
Жилая площадь: **19 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **13**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **евроремонт**  
Тип дома: **Панельный**  
Количество пассажирских лифтов: **2**  
Тип парковки: **Открытая во дворе**  
Апартаменты: **нет**  
Наличие холодильника: **нет**





Агент по недвижимости

**Руднев Фёдор**

Агентство недвижимости «Уют City»

8 (800) 550-23-26

[uyt-city.ru](http://uyt-city.ru)

[uyt.city@mail.ru](mailto:uyt.city@mail.ru)

г Красноярск, ул Маерчака, д 3

