



**Продажа**

**2-к.квартира, 53 м², 10/10 эт.**

Красноярск,

пр-кт 60 лет Образования СССР, д 39



₽ **5 950 000**

Продаётся просторная, светлая 2-к квартира (53 м2) на 10-м этаже 10-и этажного панельного дома.

В квартире остается мебель и техника (по договоренности).

Произведена замена лифтов.

Развитая инфраструктура, в шаговой доступности остановки общественного транспорта, супермаркеты, спортивные комплексы, школы, детские сады, салоны красоты, медцентры, развлекательные, образовательные и культурные организации.

Два взрослых собственника. Обременений и перепланировок нет. В собственности более 5-и лет.

Цена 5 950 000 руб., вся сумма в договоре. Подходит под ипотеку.

Данная недвижимость проверена и рекомендована АН «Уют City»!

Помогаем с оформлением ипотеки по самым низким процентам, в кратчайшие сроки!

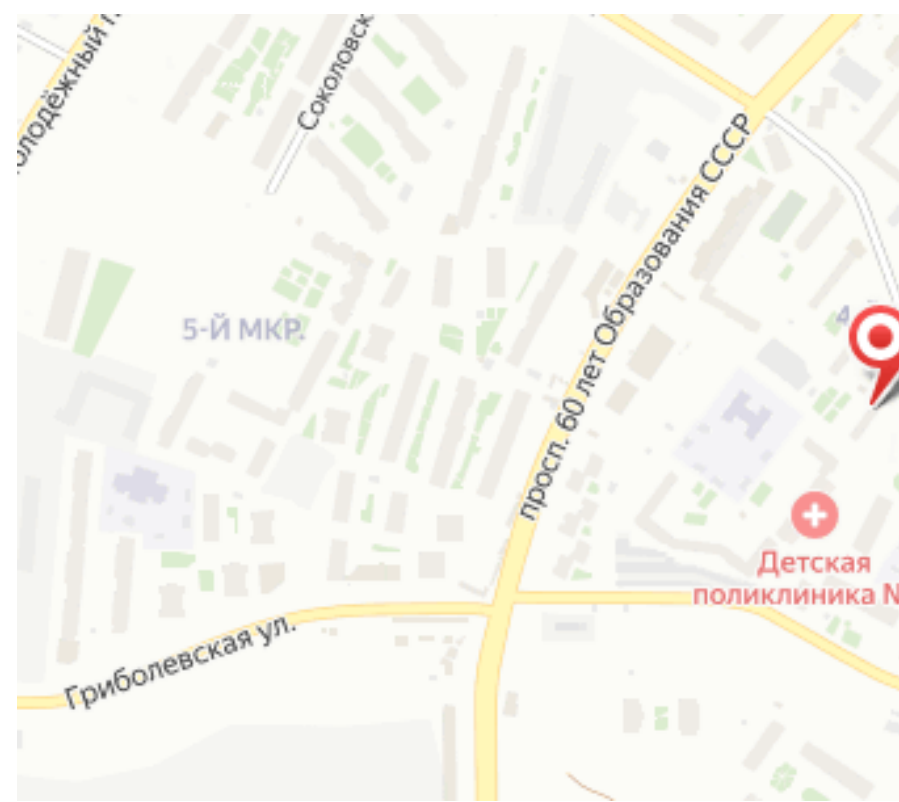




Количество комнат: **2**  
Жилая площадь: **35 м²**  
Этаж: **10**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **косметический**  
Мусоропровод: **да**  
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**  
Тип комнат: **Изолированная**  
Количество грузовых лифтов: **нет**  
Способ продажи: **свободная**

Общая площадь: **53 м²**  
Площадь кухни: **8 м²**  
Этажей в доме: **10**  
Тип балкона: **нет, балкон**  
Наличие мебели: **да**  
Вид из окон: **во двор**  
Тип дома: **Панельный**  
Количество пассажирских лифтов: **1**  
Тип парковки: **Открытая во дворе**  
Наличие системы кондиционирования: **нет**







Агент по недвижимости

**Никитин Максим**

Агентство недвижимости «Уют City»

8 (800) 250-25-34

[uyt-city.ru](http://uyt-city.ru)

[uyt.city@mail.ru](mailto:uyt.city@mail.ru)

г Красноярск, ул Маерчака, д 3

