



Продажа

2-к.квартира, 47 м<sup>2</sup>, 13/14 эт.

Москва, Перово

г Москва, Федеративный пр-кт, д 16 к 1

🚗 Новогиреево

₽ **13 200 000**



Продаётся просторная, светлая 2-к квартира (47 м2) на 13-м этаже 14-и этажного блочного дома.

Развитая инфраструктура, в шаговой доступности остановки общественного транспорта, станция метро Новогиреево, супермаркеты, спортивные комплексы, школы, детские сады, салоны красоты, медцентры, развлекательные, образовательные и культурные организации.

Четыре собственника (двое несовершеннолетние). Основание - ДКП от 2019 года. Обременений нет. Перепланировка узаконена.

Цена 13 200 000 руб., вся сумма в договоре. Подходит под ипотеку.

Данная недвижимость проверена и рекомендована АН «Уют City»!

Помогаем с оформлением ипотеки по самым низким процентам, в кратчайшие сроки!



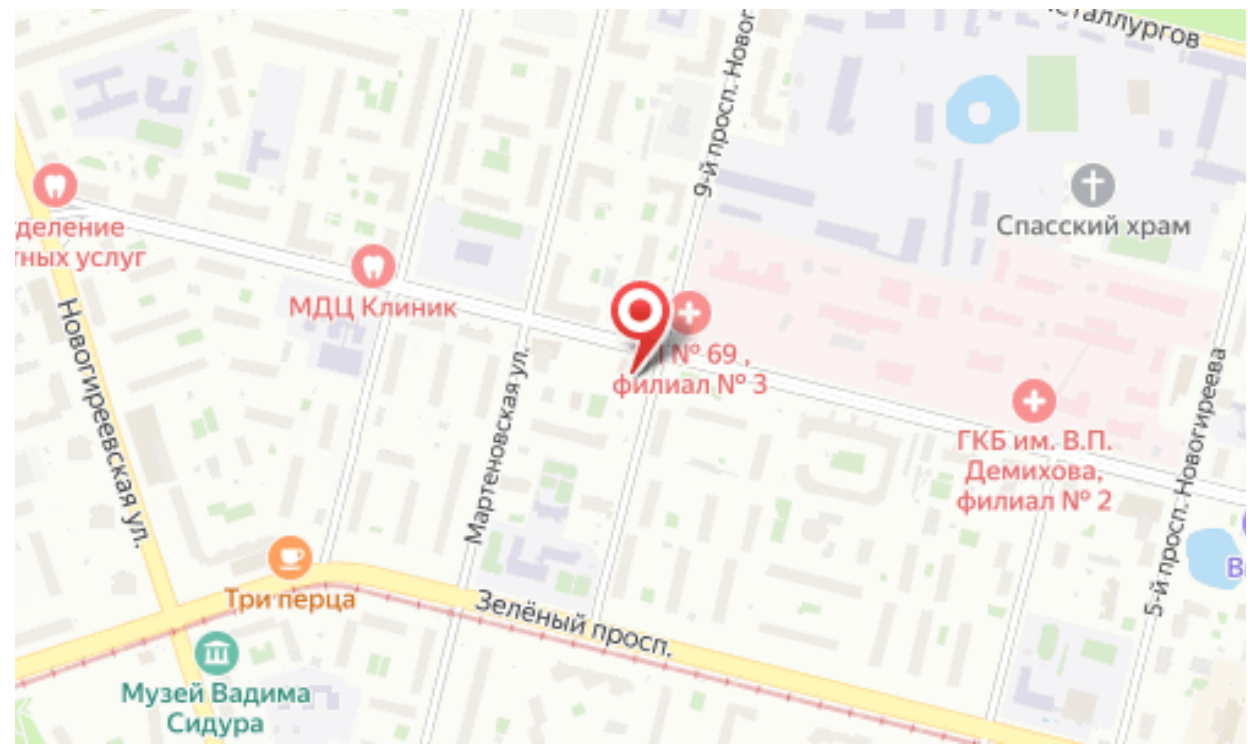
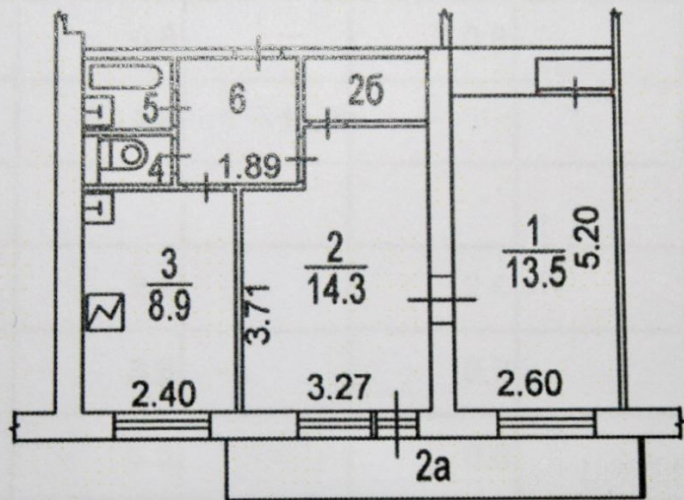


Количество комнат: **2**  
Общая площадь: **47 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **8.9 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **14**  
Тип балкона: **лоджия**  
Вид из окон: **на улицу**  
Тип комнат: **Совмещенная**  
Тип парковки: **Открытая во дворе**  
Апартаменты: **нет**  
Наличие холодильника: **нет**



Год постройки дома: **1976 г.**  
Жилая площадь: **27.8 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **13**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **евроремонт**  
Тип дома: **Блочный**  
Количество пассажирских лифтов: **2**  
Способ продажи: **альтернативная**  
Наличие системы кондиционирования: **нет**  
Наличие стиральной машины: **нет**







Агент по недвижимости

**Афанасьев Иван**

Агентство недвижимости «Уют City»

8 (800) 550-23-26

[uyt-city.ru](http://uyt-city.ru)

[uyt.city@mail.ru](mailto:uyt.city@mail.ru)

г Красноярск, ул Маерчака, д 3

