



**Продажа**

**3-к.квартира, 74 м<sup>2</sup>, 3/7 эт.**

Москва, Марьина роща

г Москва, ул Октябрьская, д 69

📍 Марьина Роща

₽ **27 500 000**



Продаётся просторная, светлая 3-к квартира (74 м2) на 3-м этаже 7-и этажного кирпичного дома.

Из мебели остается только кухня.

Развитая инфраструктура, в шаговой доступности остановки общественного транспорта, станция метро Марьино роща, супермаркеты, спортивные комплексы, школы, детские сады, салоны красоты, медцентры, развлекательные, образовательные и культурные организации.

В собственности более 3-х лет, один собственник. Обременений и перепланировок нет.

Цена 27 500 000 руб., вся сумма в договоре. Подходит под ипотеку.

Данная недвижимость проверена и рекомендована АН «Уют City»!

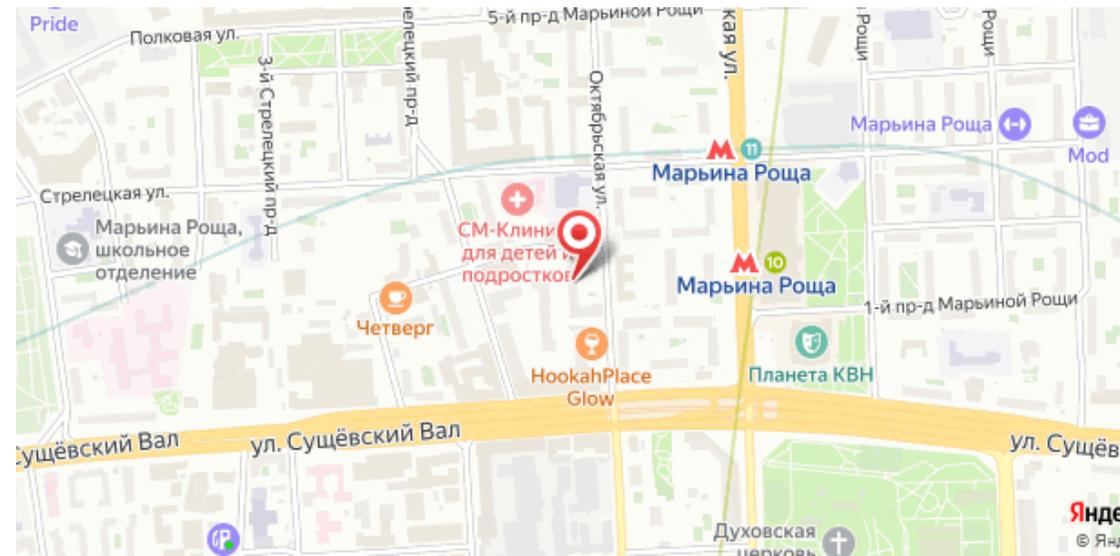




Количество комнат: **3**  
Жилая площадь: **46.1 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **3**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Вид из окон: **во двор**  
Тип комнат: **Изолированная**  
Тип парковки: **За шлагбаумом во дворе**  
Наличие системы кондиционирования: **нет**  
Наличие холодильника: **нет**  
Наличие посудомоечной машины: **нет**

Общая площадь: **74 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **8 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **7**  
Ремонт: **евроремонт**  
Тип дома: **Кирпичный**  
Количество пассажирских лифтов: **2**  
Способ продажи: **свободная**  
Апартаменты: **нет**  
Наличие стиральной машины: **нет**







Агент по недвижимости

**Любимов Мирон**

Агентство недвижимости «Уют City»

8 (800) 250-25-34

[uyt-city.ru](http://uyt-city.ru)

[uyt.city@mail.ru](mailto:uyt.city@mail.ru)

г Красноярск, ул Маерчака, д 3

