



Продажа

2-к.квартира, 35.7 м², 1/9 эт.

Москва, Филёвский парк

ул Большая Филёвская, д 53, к 2

📍 Пионерская

₽ 13 900 000



Продаётся просторная, светлая 2-к квартира (35.7 м2) на 1-м этаже 9-и этажного кирпичного дома.

Развитая инфраструктура, в шаговой доступности остановки общественного транспорта, станция метро Пионерская, супермаркеты, спортивные комплексы, школы, детские сады, салоны красоты, медцентры, развлекательные, образовательные и культурные организации.

Один взрослый собственник. Основание - ДКП от 2016 года. Обременений и перепланировок нет.

Цена 13 900 000 руб., вся сумма в договоре. Подходит под ипотеку.

Данная недвижимость проверена и рекомендована АН «Уют City»!

Помогаем с оформлением ипотеки по самым низким процентам, в кратчайшие сроки!



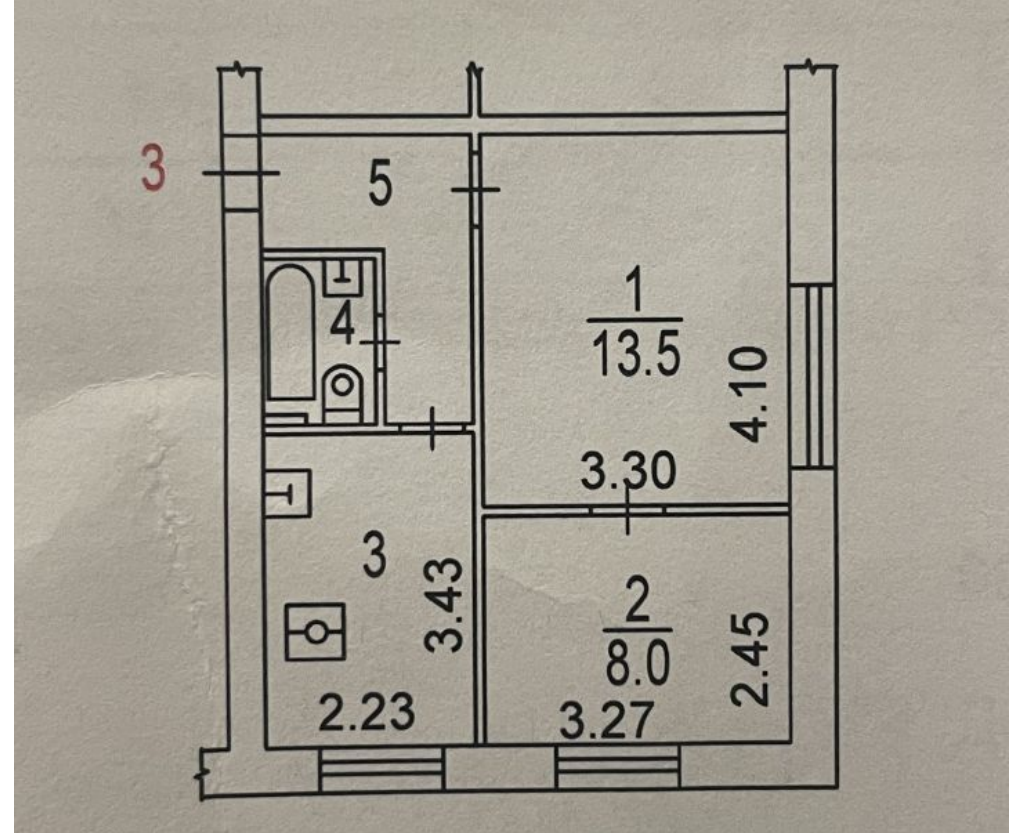


Количество комнат: **2**
Общая площадь: **35.7 м²**
Площадь кухни: **7.6 м²**
Этажей в доме: **9**
Ремонт: **евроремонт**
Тип дома: **Кирпичный**
Количество пассажирских лифтов: **1**
Способ продажи: **свободная**
Наличие системы кондиционирования: **нет**
Наличие стиральной машины: **нет**

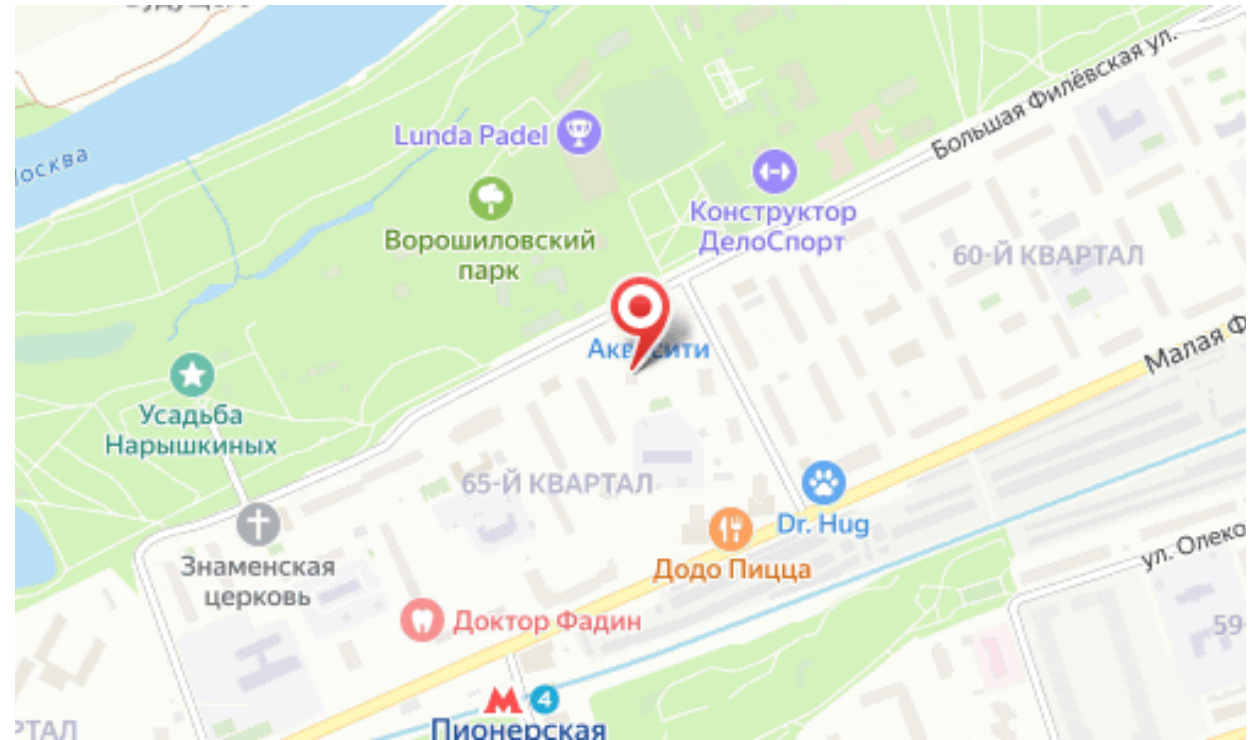


Год постройки дома: **1965 г.**
Жилая площадь: **21.5 м²**
Этаж: **1**
Тип санузла: **Совмещенный**
Вид из окон: **во двор**
Тип комнат: **Совмещенная**
Тип парковки: **Открытая во дворе**
Апартаменты: **нет**
Наличие холодильника: **нет**
Наличие посудомоечной машины: **нет**





Характеристики комнат и помещений	Площадь общая, кв.м.		
	всего	в том числе	
		основн. (жилая)	вспом.
жилая проходная	13,5	13,5	
жилая запроходная	8,0	8,0	
кухня	7,6		7,6
санузел совмещённый	2,2		2,2
коридор	4,4		4,4





Агент по недвижимости

Орехов Максим

Агентство недвижимости «Уют City»

8 (800) 550-23-26

uyt-city.ru

uyt.city@mail.ru

г Красноярск, ул Маерчака, д 3

