



**Продажа**

**3-к.квартира, 61.9 м<sup>2</sup>, 11/12 эт.**

Москва, Фили-Давыдково

ул Пивченкова, д 1, к 3

[📍](#) Славянский бульвар

₽ **18 600 000**



Продаётся просторная, светлая 3-к квартира (61.9 м2) на 11-м этаже 12-и этажного панельного дома.

Развитая инфраструктура, в шаговой доступности остановки общественного транспорта, станция метро Славянский бульвар, супермаркеты, спортивные комплексы, школы, детские сады, салоны красоты, медцентры, развлекательные, образовательные и культурные организации.

Три взрослых собственника (из них один несовершеннолетний). Основание - 2 доли по ДКП от 2008 года и 1/3 по завещанию (более 3-х лет назад). Обременений нет. Есть перепланировка (кухня, не узаконена).

Цена 18 600 000 руб., вся сумма в договоре.

Данная недвижимость проверена и рекомендована АН «Уют City»!

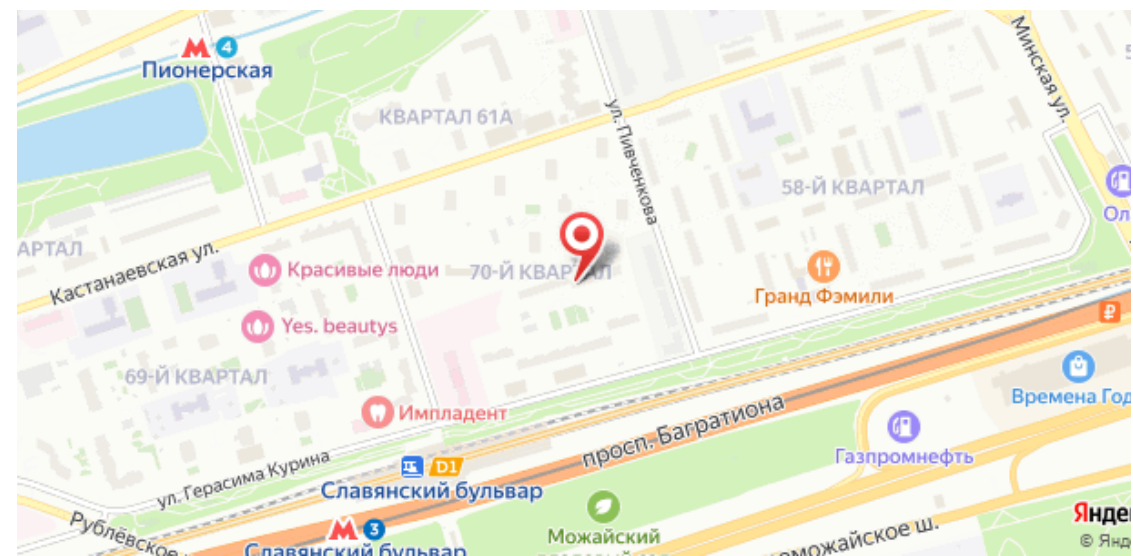
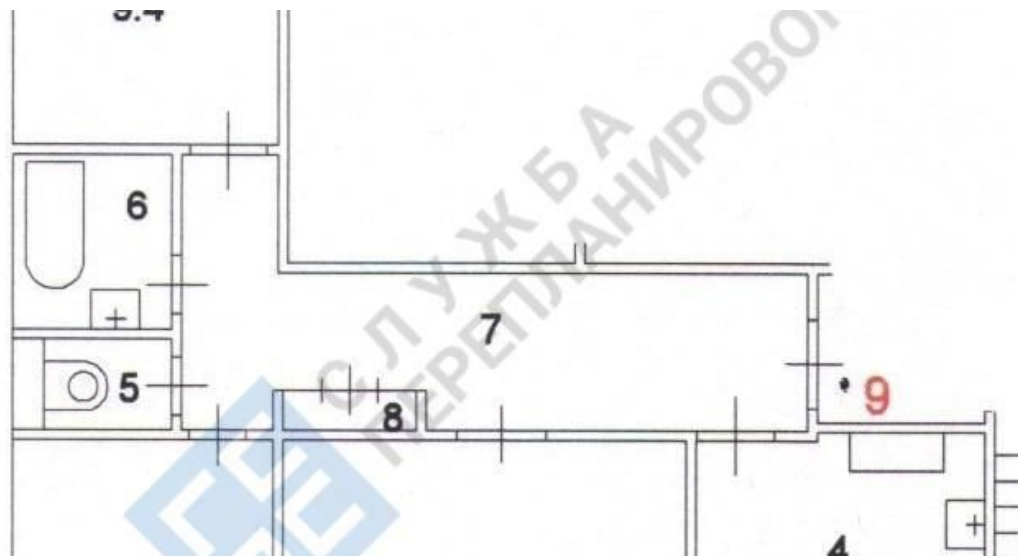
Помогаем с оформлением ипотеки по самым низким процентам, в кратчайшие сроки!





Количество комнат: **3**  
Общая площадь: **61.9 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **9 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **12**  
Ремонт: **косметический**  
Тип дома: **Панельный**  
Количество пассажирских лифтов: **2**  
Способ продажи: **альтернативная**  
Наличие системы кондиционирования: **нет**  
Наличие стиральной машины: **нет**

Год постройки дома: **1981 г.**  
Жилая площадь: **39 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **11**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Вид из окон: **во двор**  
Тип комнат: **Изолированная**  
Тип парковки: **Открытая во дворе**  
Апартаменты: **нет**  
Наличие холодильника: **нет**  
Наличие посудомоечной машины: **нет**





Агент по недвижимости

**Казakov Даниил**

Агентство недвижимости «Уют City»

8 (800) 550-23-26

[uyt-city.ru](http://uyt-city.ru)

[uyt.city@mail.ru](mailto:uyt.city@mail.ru)

г Красноярск, ул Маерчака, д 3

