



Продажа

4-к.квартира, 78 м², 2/12 эт.

Москва, Южнопортовый

3-й Крутицкий пер, д 13

🚶 Крестьянская застава

₽ **33 000 000**



Продаётся просторная, светлая 4-к квартира (78 м2) на 2-м этаже 12-и этажного кирпичного дома.

Развитая инфраструктура, в шаговой доступности остановки общественного транспорта, станция метро Крестьянская застава, супермаркеты, спортивные комплексы, школы, детские сады, салоны красоты, медцентры, развлекательные, образовательные и культурные организации.

Один взрослый собственник. Основание - ДКП от 2020 года. Обременение - ипотека ВТБ (есть возможность погасить до сделки).
Перепланировка - соединен балкон и комната.

Цена 33 000 000 руб., вся сумма в договоре.
Подходит под ипотеку.

Данная недвижимость проверена и рекомендована АН «Уют City»!

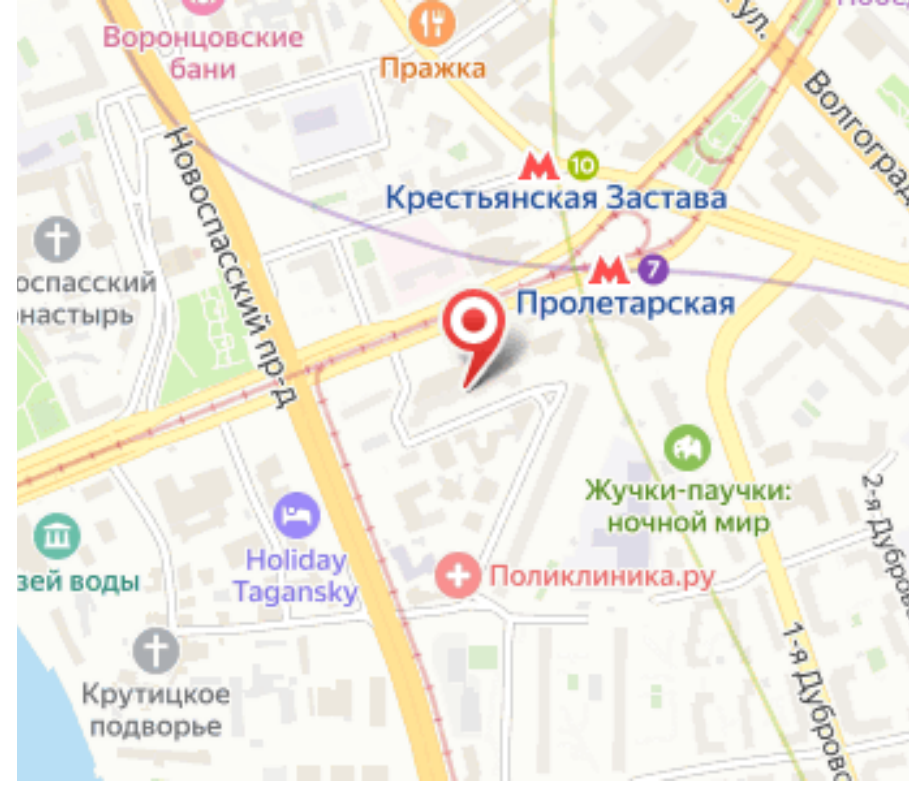
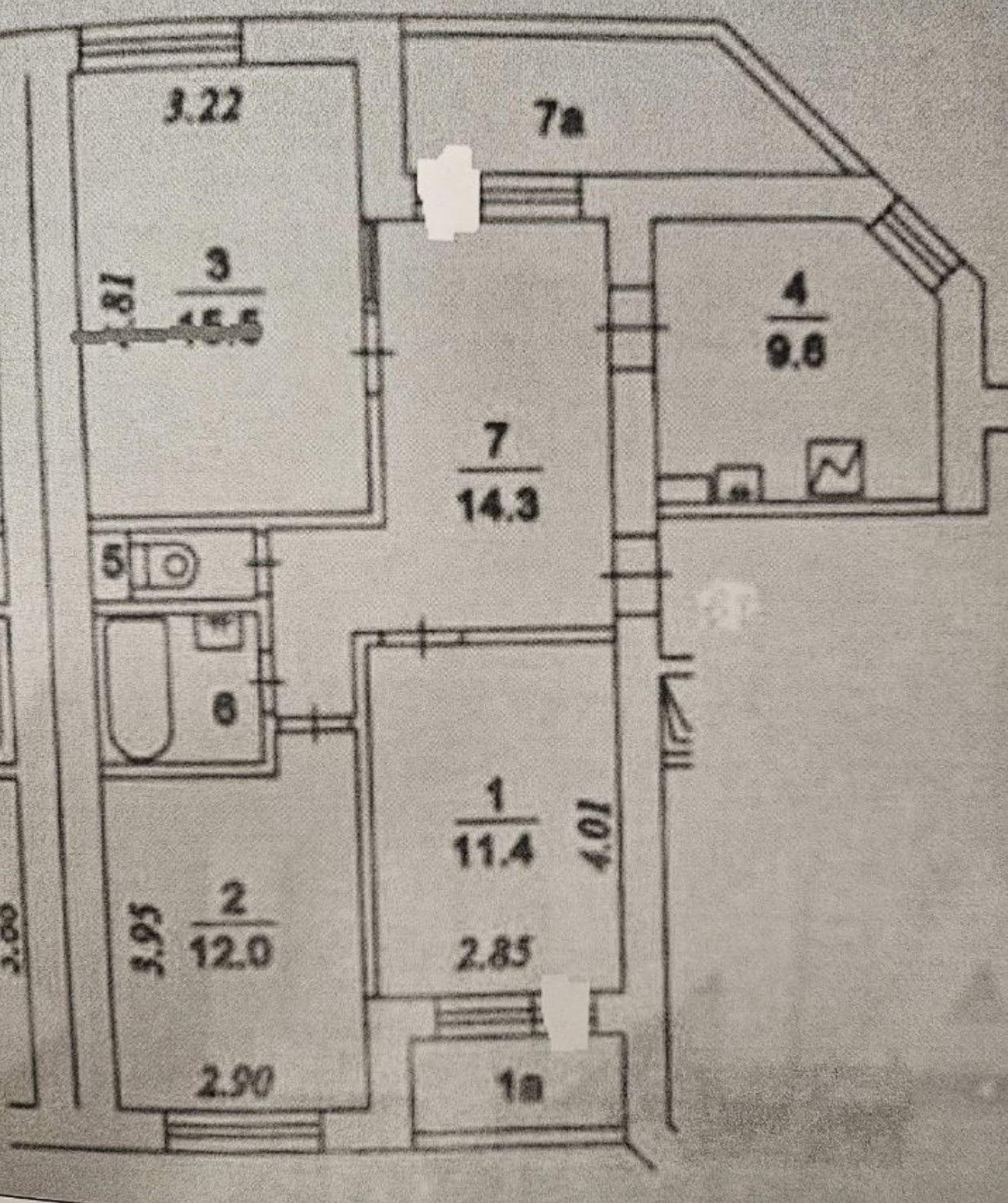
Помогаем с оформлением ипотеки по самым низким процентам, в кратчайшие сроки!





Количество комнат: **4**
Общая площадь: **78 м²**
Площадь кухни: **10 м²**
Этажей в доме: **12**
Тип балкона: **2 балкона**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип дома: **Кирпичный**
Количество пассажирских лифтов: **1**
Тип парковки: **Открытая во дворе**
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **1985 г.**
Жилая площадь: **56 м²**
Этаж: **2**
Тип санузла: **2**
Ремонт: **дизайнерский**
Высота потолков в метрах: **2.85 м.**
Тип комнат: **Изолированная**
Количество грузовых лифтов: **1**
Способ продажи: **альтернативная**
Наличие системы кондиционирования: **нет**





Агент по недвижимости

Лукина Милана

Агентство недвижимости «Уют City»

8 (800) 550-23-26

uyt-city.ru

uyt.city@mail.ru

г Красноярск, ул Маерчака, д 3

