





## Продажа

3-к.квартира, 78 м², 2/10 эт.

Москва, Южнопортовый

Волгоградский пр-кт, д 17

Пролетарская

₽ 35 500 000

Продаётся просторная, светлая 3-к квартира (78 м2) на 2-м этаже 10-и этажного кирпичного дома.

Развитая инфраструктура, в шаговой доступности остановки общественного транспорта, станция метро Пролетарская, супермаркеты, спортивные комплексы, школы, детские сады, салоны красоты, медцентры, развлекательные, образовательные и культурные организации.

Два взрослых собственника. Основание - ДКП (более 5-и лет). Обременений и перепланировок нет.

Цена 35 500 000 руб., вся сумма в договоре. Подходит под ипотеку.

Данная недвижимость проверена и рекомендована АН «Уют City»!

Помогаем с оформлением ипотеки по самым низким процентам, в кротчайшие сроки!













Количество комнат: **3**Общая площадь: **78 м²**Площадь кухни: **9.5 м²**Этажей в доме: **10** 

Ремонт: **дизайнерский** Тип дома: **Кирпичный** 

Количество пассажирских лифтов: 2

Способ продажи: свободная

Апартаменты: **нет** 

Наличие стиральной машины: нет

Год постройки дома: **1958 г.** 

Жилая площадь: **55 м²** 

Этаж: **2** 

Тип санузла: Совмещенный

Вид из окон: во двор и на улицу

Тип комнат: **Изолированная** 

Тип парковки: За шлагбаумом во дворе

Наличие системы кондиционирования: **нет** 

Наличие холодильника: **нет** 

Наличие посудомоечной машины: нет



































Агент по недвижимости

Климова Дарина

Агентство недвижимости «Уют City»

8 (800) 250-25-34 uyt-city.ru uyt.city@mail.ru

