



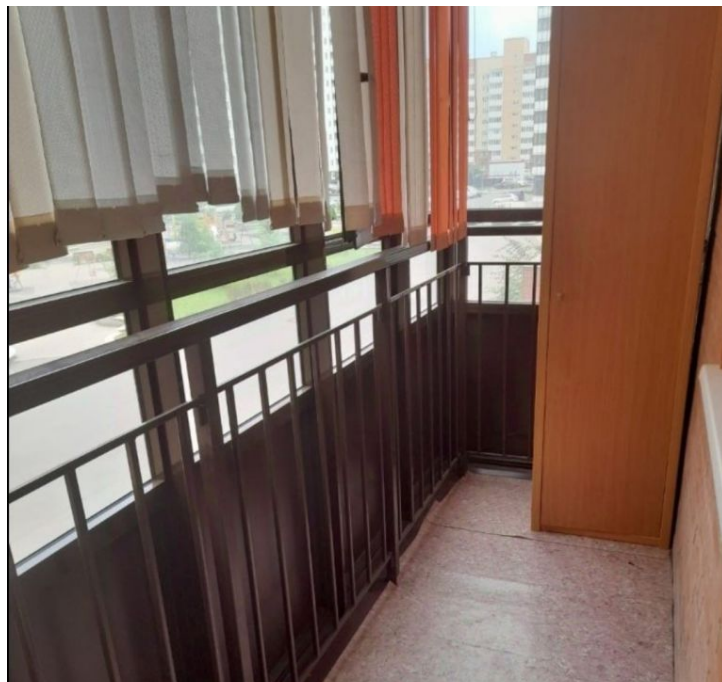
**Продажа**

**2-к.квартира, 52.8 м<sup>2</sup>, 2/10 эт.**

Красноярск,

ул Апрельская, д 7

**₽ 7 155 000**



Продаётся просторная, светлая 2-к квартира (52.8 м2) на 2-м этаже 10-и этажного кирпичного дома.

В квартире остается вся мебель и техника.

Развитая инфраструктура, в шаговой доступности остановки общественного транспорта, супермаркеты, спортивные комплексы, школы, детские сады, салоны красоты, медцентры, развлекательные, образовательные и культурные организации.

Два взрослых собственника. Обременений и перепланировок нет. В собственности более 5-и лет.

Цена 7 155 000 руб., вся сумма в договоре. Подходит под ипотеку.

Данная недвижимость проверена и рекомендована АН «Уют City»!

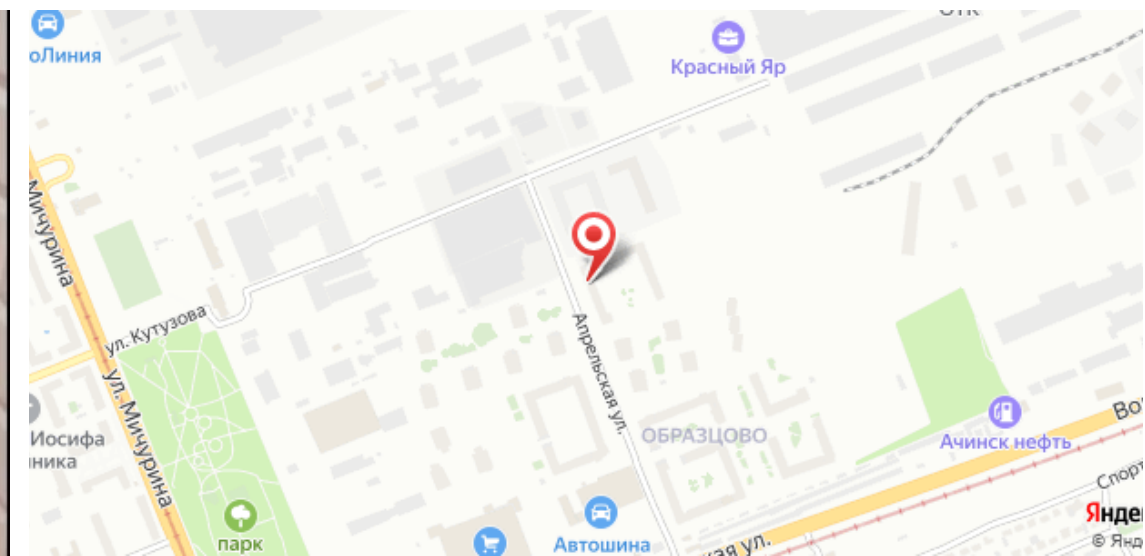
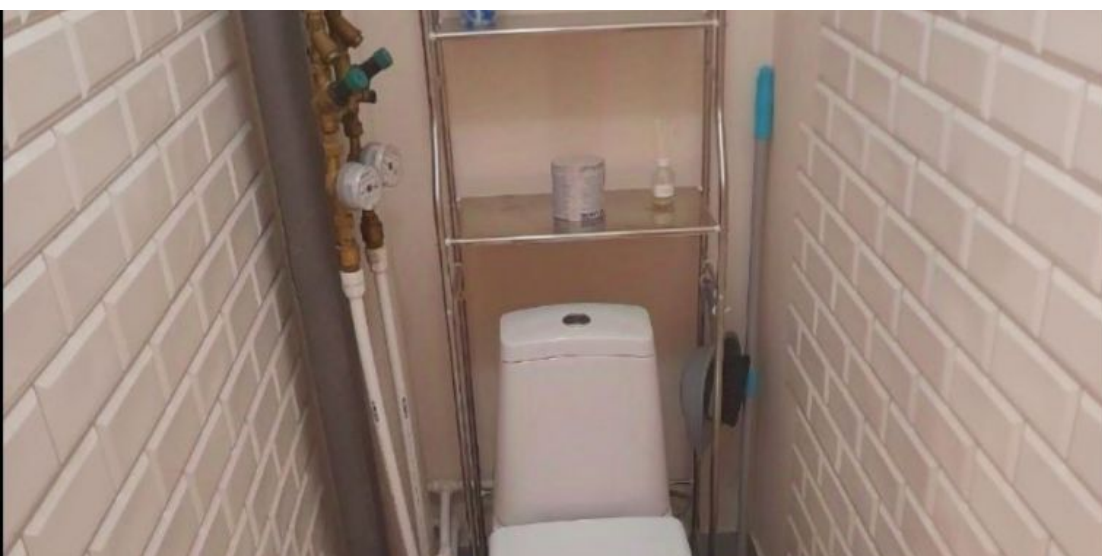
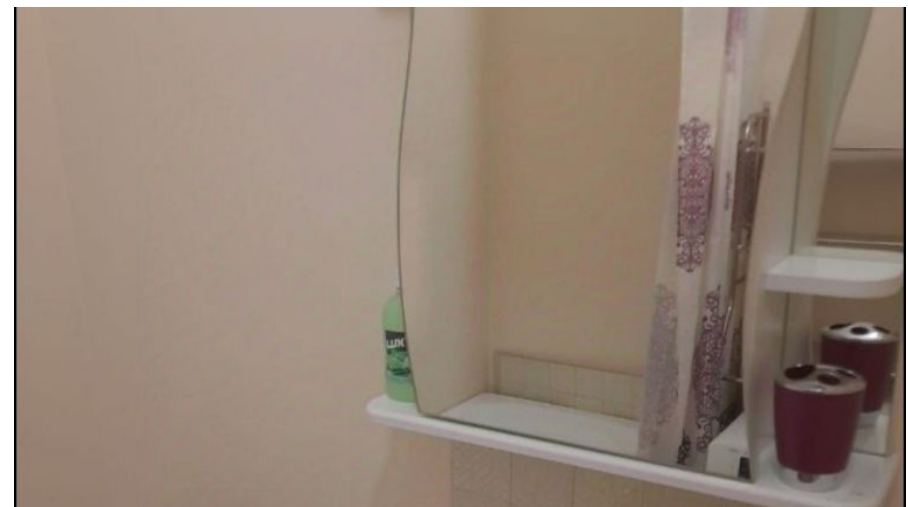
Помогаем с оформлением ипотеки по самым низким процентам, в кратчайшие сроки!





Количество комнат: **2**  
Жилая площадь: **35 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **2**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **косметический**  
Мусоропровод: **да**  
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**  
Тип комнат: **Изолированная**  
Количество грузовых лифтов: **нет**  
Способ продажи: **свободная**

Общая площадь: **52.8 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **7 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **10**  
Тип балкона: **балкон**  
Наличие мебели: **да**  
Вид из окон: **во двор и на улицу**  
Тип дома: **Кирпичный**  
Количество пассажирских лифтов: **1**  
Тип парковки: **За шлагбаумом во дворе**  
Апартаменты: **нет**





Агент по недвижимости

**Кудряшов Сергей**

Агентство недвижимости «Уют City»

8 (800) 550-23-26

[uyt-city.ru](http://uyt-city.ru)

[uyt.city@mail.ru](mailto:uyt.city@mail.ru)

г Красноярск, ул Маерчака, д 3

