





## Аренда

1-к.квартира, 35 м², 2/5 эт.

Москва, Пресненский

Красногвардейский б-р, д 5, к 1

Тестовская

₽ 75 000

Сдается просторная, светлая, 1-к квартира (35 м2) на 2-м этаже 5-и этажного дома.

Квартира оборудована всем необходимым для проживания, заезжай и живи.

Развитая инфраструктура. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, станция метро Тестовская, супермаркеты, спортивные комплексы, школы, детские сады, салоны красоты, медцентры, развлекательные, образовательные и культурные организации.

Рассматриваем порядочных людей!

Оплата: Арендная плата + счетчики (вода-свет) + залог 75 тысяч рублей (возвращается при выезде). Комиссия 50%.

Данная недвижимость проверена и рекомендована АН «Уют City»!













Количество комнат: 1 Жилая площадь: 18 м²

Этаж: **2** 

Тип санузла: **Совмещенный** 

Ремонт: **дизайнерский** Вид из окон: **на улицу** 

Тип комнат: **Изолированная**Проживание с животными: **нет**Тип парковки: **Открытая во дворе** 

Плата за другие ЖКУ: Оплачивается арендатором

Общая площадь: **35 м²** Площадь кухни: **6 м²** 

Этажей в доме: **5** 

Тип балкона: **балкон** Наличие мебели: **да** Тип дома: **Кирпичный** Проживание с детьми: **да** 

Разрешено курить: **нет** 

Коммунальные платежи - Включены в стоимость: Оплачивается

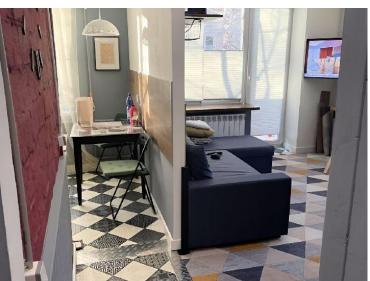
собственником

Наличие системы кондиционирования: нет

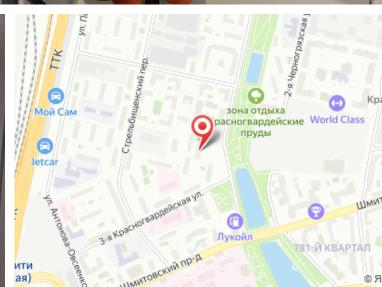














Агент по недвижимости

## Верицкая Анастасия

Агентство недвижимости «Уют City»

8 (800) 250-25-34 uyt-city.ru uyt.city@mail.ru

