



Продажа

**Студия, 24.4 м<sup>2</sup>, 5/12 эт.**

Санкт-Петербург,

ул Лётчика Лихолетова, д 14, к 2 стр 1



**₽ 4 380 000**

Продаётся просторная, светлая студия (24.4 м2) на 5-м этаже 12-и этажного дома.

В квартире остается мебель и техника (по договоренности).

Развитая инфраструктура, в шаговой доступности остановки общественного транспорта, станция метро Ветеранов, супермаркеты, спортивные комплексы, школы, детские сады, салоны красоты, медцентры, развлекательные, образовательные и культурные организации.

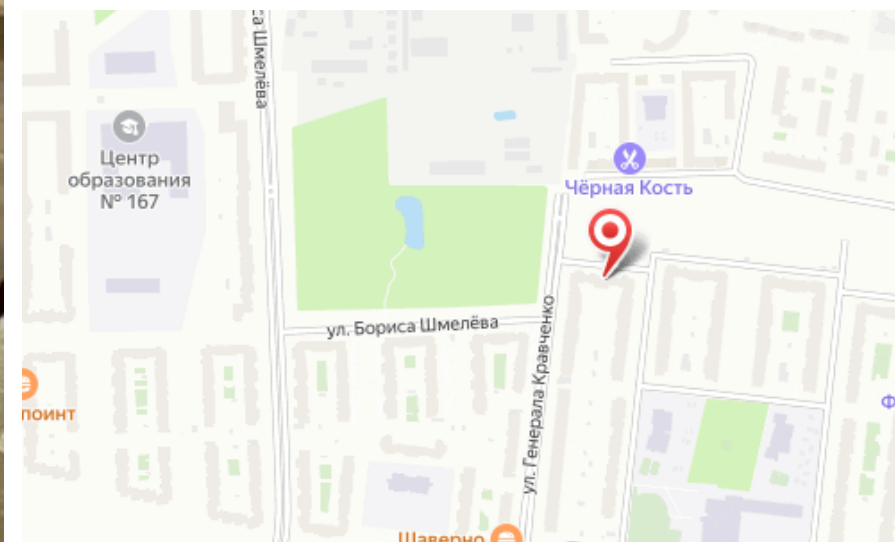
Один взрослый собственник. Основание - ДКП. Никто не прописан. Обременений и перепланировок нет. В собственности более 5-и лет.

Цена 4 380 000 руб., вся сумма в договоре. Подходит под ипотеку.

Данная недвижимость проверена и рекомендована АН «Уют City»!

Помогаем с оформлением ипотеки по самым низким процентам, в кратчайшие сроки!





Количество комнат: **Студия**  
Жилая площадь: **18 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **5**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **евроремонт**  
Мусоропровод: **да**  
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**  
Тип комнат: **Совмещенная**  
Количество грузовых лифтов: **1**  
Способ продажи: **свободная**

Общая площадь: **24.4 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **5 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **12**  
Тип балкона: **балкон**  
Наличие мебели: **да**  
Вид из окон: **во двор**  
Тип дома: **Монолитный**  
Количество пассажирских лифтов: **2**  
Тип парковки: **Открытая во дворе**  
Апартаменты: **нет**



Агент по недвижимости

**Смольников Виктор**

Агентство недвижимости «Уют City»

8 (800) 550-23-26

[uyt-city.ru](http://uyt-city.ru)

[uyt.city@mail.ru](mailto:uyt.city@mail.ru)

г Красноярск, ул Маерчака, д 3

