



**Продажа**

**3-к.квартира, 92.4 м², 6/6 эт.**

Санкт-Петербург,

Московский пр-кт, д 172, к 3

 **Электросила**

₽ **24 000 000**





Продаётся просторная, светлая 3-к квартира (92.4 м2) на 6-м этаже 6-и этажного дома.

В квартире остается мебель и техника (по договоренности).

Развитая инфраструктура, в шаговой доступности остановки общественного транспорта, станция метро Электросила, супермаркеты, спортивные комплексы, школы, детские сады, салоны красоты, медцентры, развлекательные, образовательные и культурные организации.

Один взрослый собственник. Обременений и перепланировок нет. В собственности более 5-и лет.

Цена 24 000 000 руб., вся сумма в договоре. Подходит под ипотеку.

Данная недвижимость проверена и рекомендована АН «Уют City»!

Помогаем с оформлением ипотеки по самым низким процентам, в кратчайшие сроки!

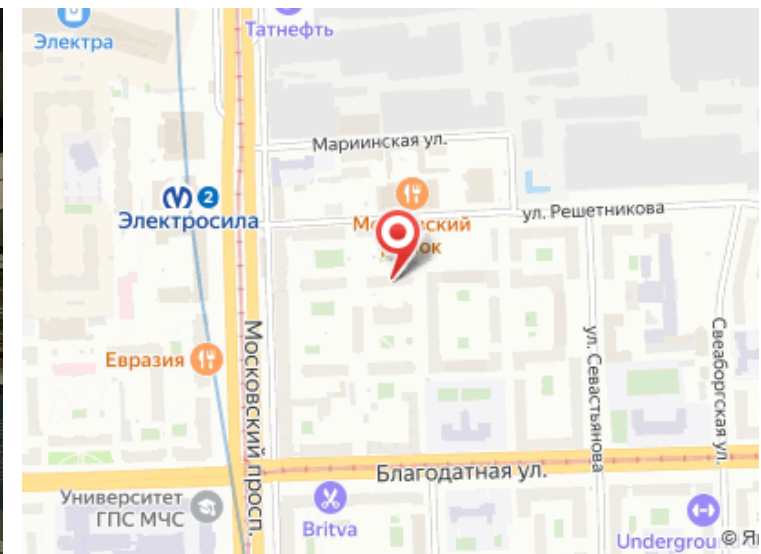
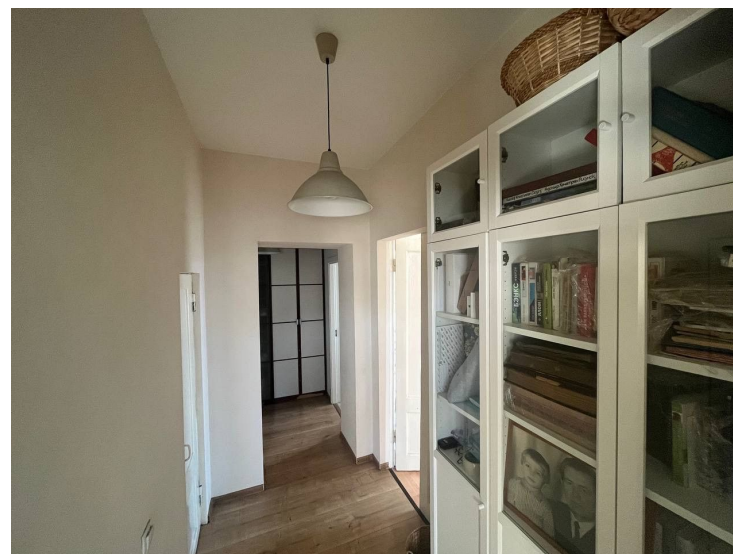
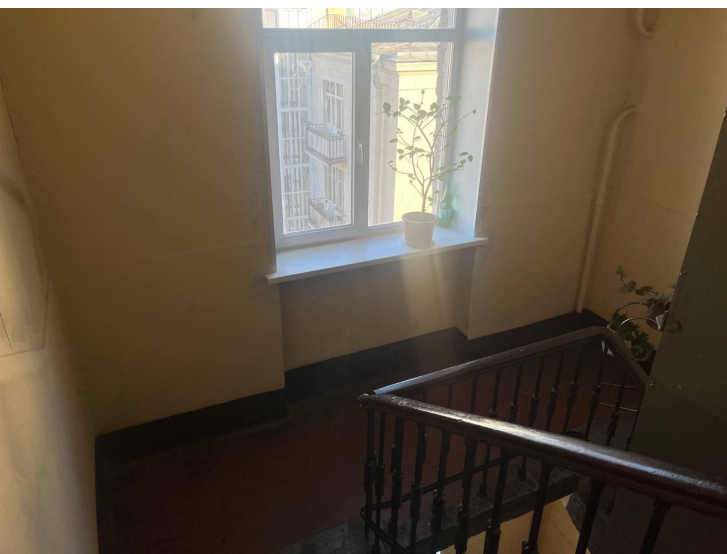
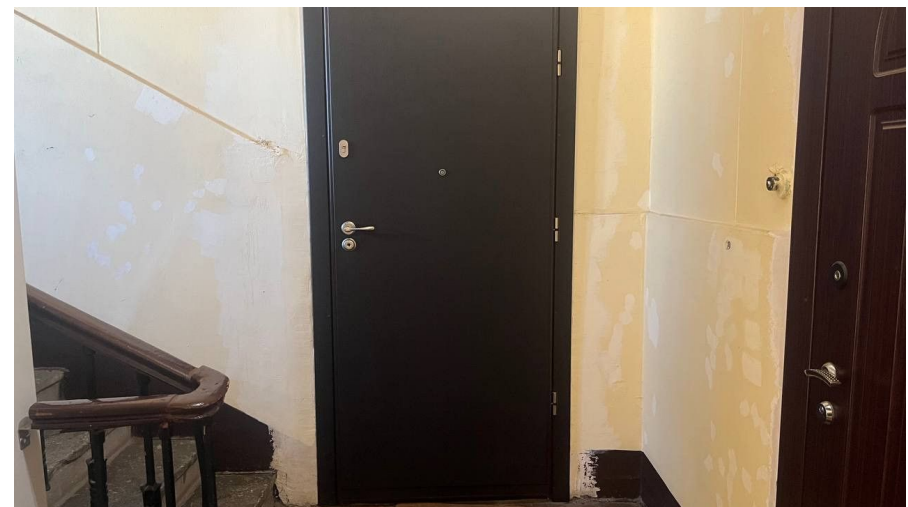




Количество комнат: **3**  
Жилая площадь: **61 м²**  
Этаж: **6**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **косметический**  
Мусоропровод: **да**  
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**  
Тип комнат: **Изолированная**  
Количество грузовых лифтов: **нет**  
Способ продажи: **свободная**

Общая площадь: **92.4 м²**  
Площадь кухни: **11 м²**  
Этажей в доме: **6**  
Тип балкона: **2 балкона**  
Наличие мебели: **да**  
Вид из окон: **во двор**  
Тип дома: **Блочный**  
Количество пассажирских лифтов: **1**  
Тип парковки: **Открытая во дворе**  
Наличие системы кондиционирования: **нет**









Агент по недвижимости

**Смольников Виктор**

Агентство недвижимости «Уют City»

8 (800) 250-25-34  
[uyt-city.ru](http://uyt-city.ru)  
[uyt.city@mail.ru](mailto:uyt.city@mail.ru)

