



Продажа

дом 239 м² на участке 11.5 сот.

Красноярск,

Красноярский край, Емельяновский р-н, село
Дрокино, тер. СНТ Палати

₽ 11 700 000



Вашему вниманию предлагается трехэтажный дом (239 м2) с ровным, большим участком 11.5 соток, в экологически чистом и стремительно развивающемся районе.

Дом оборудован отоплением, водоснабжением, электричеством, есть баня, бассейн, теплица. Отопление пеллетный котел . Водоснабжение: скважина и ведут городскую воду, Электричество 3 фазы. Септик 9 кубов. В цоколе расположен гараж, комната для хранения овощей и котельная. На первом этаже : гостиная , кухня, сан. узел и комната для гостей . На втором этаже: три спальни и ванная комната с фито бочкой. Дом предназначен для круглогодичного проживания, дорогу чистят, все соседи живут постоянно. Дом оформлен прописка без проблем. Материал стен - кирпич, снаружи обшит утеплителем 100мм(термит) и фасадной панелью. Перекрытия бетонные плиты.

Развитая инфраструктура, в шаговой доступности остановки общественного транспорта, железнодорожная станция, супермаркеты, школа, детский сад, аптеки. Круглогодичный проезд по асфальтированной дороге.

Один взрослый собственник, обременений и ограничений нет, участок и дом зарегистрированы, подходит под ипотеку!

Дом ждёт своего нового хозяина!
Цена 11 700 000 руб., вся сумма в договоре.

Месторасположение данного участка позволит Вам вдохнуть чистейший, свежий воздух, который улучшит Ваше здоровье и поднимет Вам настроение.

Данная недвижимость проверена и рекомендована АН «Уют City»!

Покупая недвижимость в АН «Уют City» вы получаете страхование сделки и недвижимости в ПОДАРОК!!!

Помогаем с оформлением ипотеки по самым низким ставкам, в кратчайшие сроки!





Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **239 м²**
Количество этажей: **3**
Тип участка: **СНТ**
Душ: **В доме**
Ремонт: **Евро**

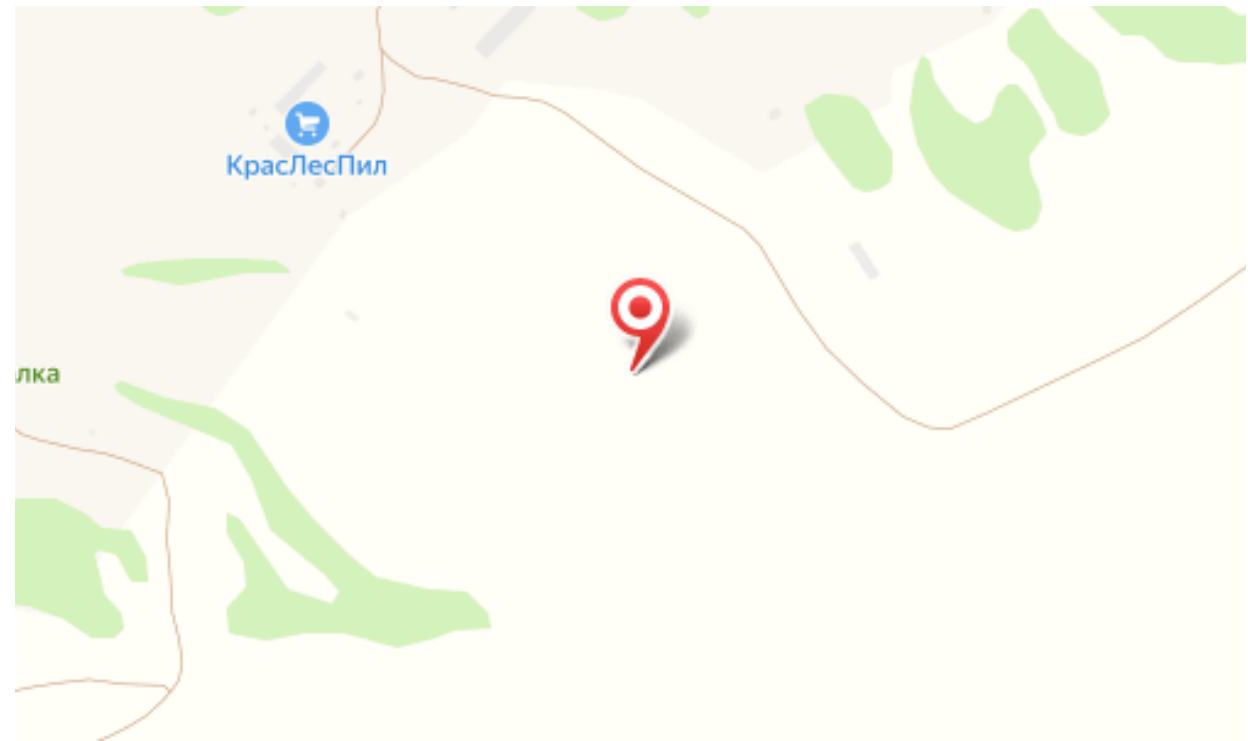


Тип дома: **кирпичный**
Площадь участка: **11.5 сот.**
Материал стен: **Кирпич**
Санузел: **в доме**
Общее количество комнат: **5**









Ваш менеджер

Павел

Агентство недвижимости «Уют City»

8 (800) 550-23-26

uyt-city.ru

uyt.city@mail.ru

г Красноярск, ул Маерчака, д 3

