



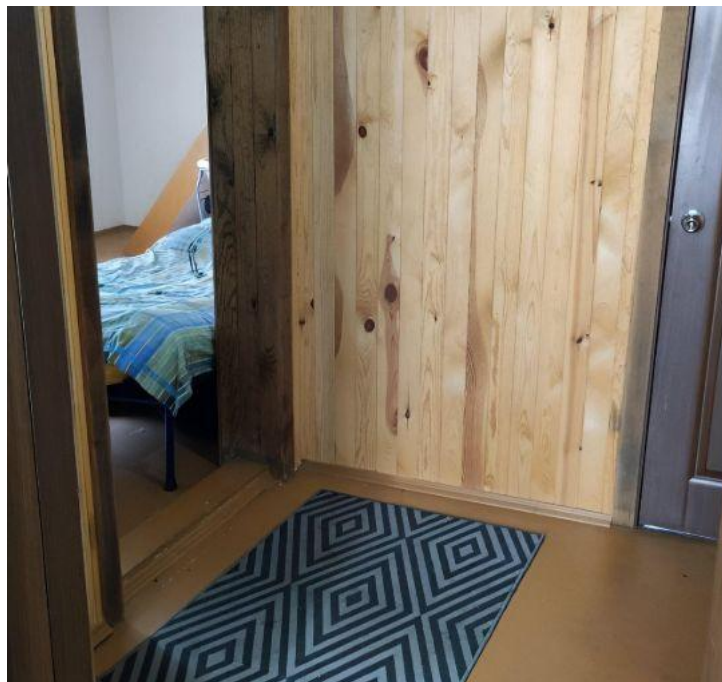
**Продажа**

**дом 60 м<sup>2</sup> на участке 7.5 сот.**

Красноярск,

тер. СНТ Шафран-1 (поселок Сухая Балка),

₽ **5 500 000**



Вашему вниманию предлагается дом (60 м2) оснащённый всеми коммуникациями, с ровным, большим участком 7.5 соток, в экологически чистом и стремительно развивающемся районе.

Дом оборудован котловым отоплением. Оно отлично греет и позволяет проживать круглый год. Имеется веранда и погреб. На участке располагается парковочное место для автомобиля.

Развитая инфраструктура, в шаговой доступности остановки общественного транспорта, супермаркеты, школа, детский сад, аптеки. Круглогодичный проезд по асфальтированной дороге.

Один взрослый собственник, обременений и ограничений нет, участок и дом зарегистрированы, подходит под ипотеку!

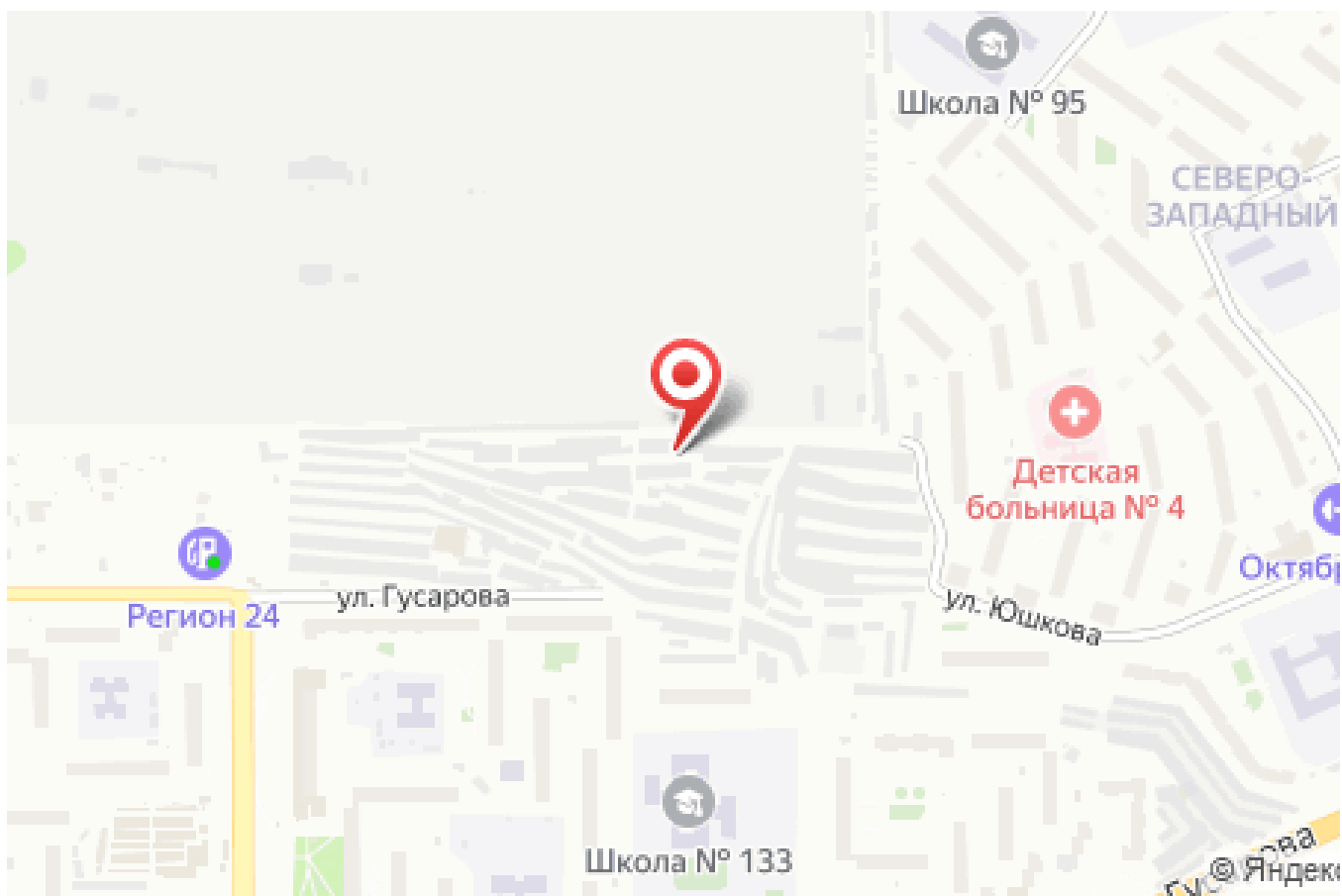
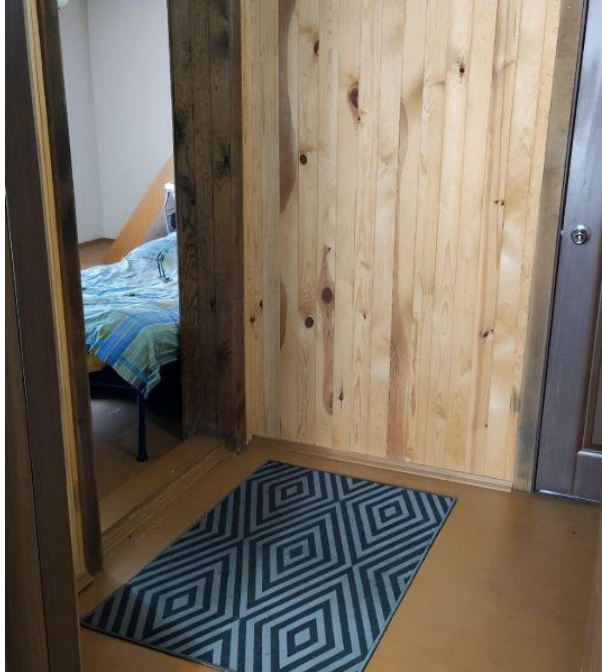
Дом ждёт своего нового хозяина!  
Цена 5 500 000 руб., вся сумма в договоре. Подходит под ипотеку.

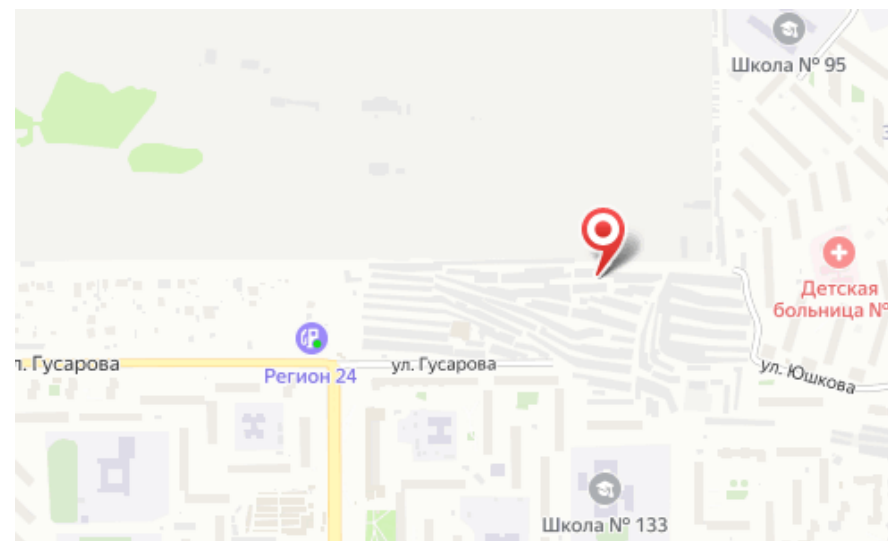
Месторасположение данного участка позволит Вам вдохнуть чистейший, свежий воздух, который улучшит Ваше здоровье и поднимет Вам настроение.

Данная недвижимость проверена и рекомендована АН «Уют City»!

Покупая недвижимость в АН «Уют City» вы получаете страхование сделки и недвижимости в ПОДАРОК!!!

Помогаем с оформлением ипотеки по самым низким ставкам, в кратчайшие сроки!





Тип объекта: **дом**  
 Общая площадь: **60 м²**  
 Количество этажей: **2**  
 Тип участка: **СНТ**  
 Душ: **отсутствует**  
 Ремонт: **Косметический**

Тип дома: **деревянный**  
 Площадь участка: **7.5 сот.**  
 Материал стен: **Брус**  
 Санузел: **на улице**  
 Общее количество комнат: **2**

Ваш менеджер

**Павел**

Агентство недвижимости «Уют City»

8 (800) 250-25-34

[uyt-city.ru](http://uyt-city.ru)

[info.real-estate@uyt-city.ru](mailto:info.real-estate@uyt-city.ru)

г Москва, Пресненская наб, д 12

