



**Продажа**

**3-к.квартира, 59.2 м<sup>2</sup>, 7/9 эт.**

Москва, Восточный

Щёлковское шоссе, д 77, к 1

 Щелковская

₽ **13 999 999**



Продаётся просторная, светлая 3-к квартира (59.2 м2) на 7-м этаже 9-и этажного панельного дома.

В квартире остается мебель и техника (по договоренности).

Развитая инфраструктура, в шаговой доступности остановки общественного транспорта, станция метро Щёлковская, супермаркеты, спортивные комплексы, школы, детские сады, салоны красоты, медцентры, развлекательные, образовательные и культурные организации.

Три взрослых собственника. Основание - приватизация от 1996 г. Обременений и перепланировок нет. В собственности более 5-и лет.

Цена 13 999 999 руб., вся сумма в договоре. Подходит под ипотеку.

Данная недвижимость проверена и рекомендована АН «Уют City»!

Покупая недвижимость в АН «Уют City» вы получаете страхование сделки и недвижимости в ПОДАРОК!!!

Помогаем с оформлением ипотеки по самым низким ставкам, в кратчайшие сроки!

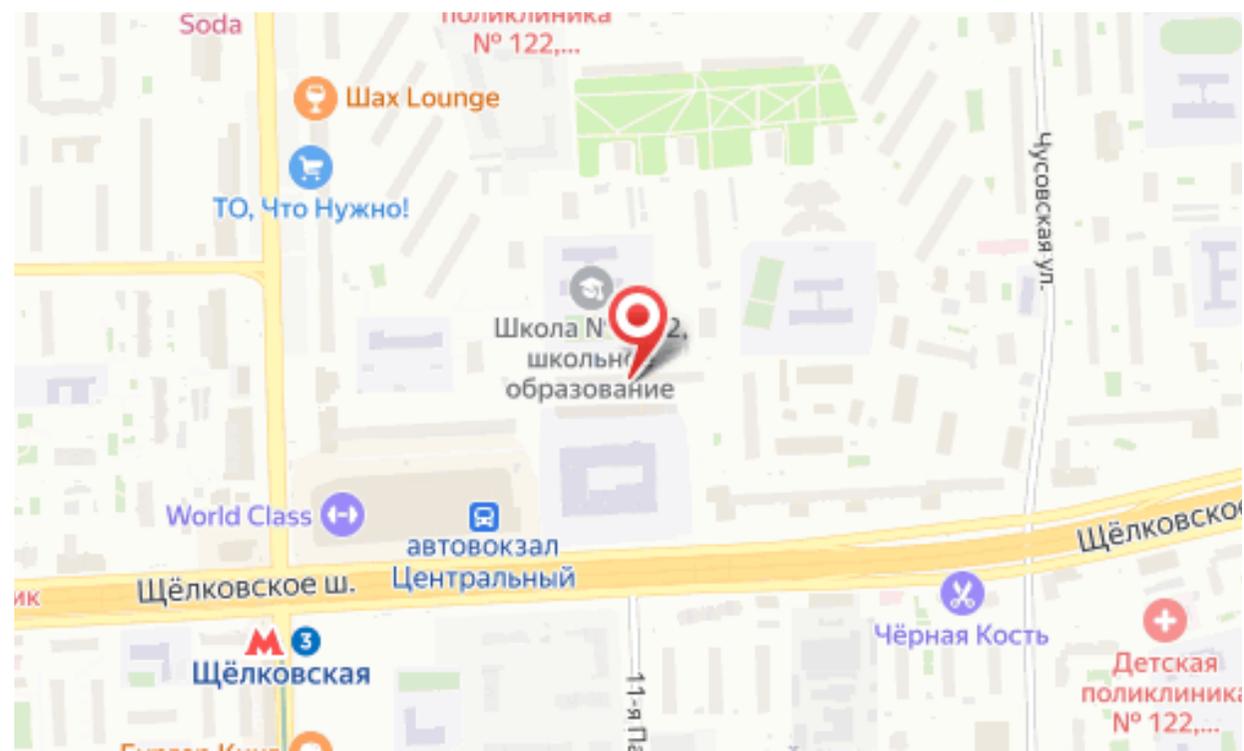
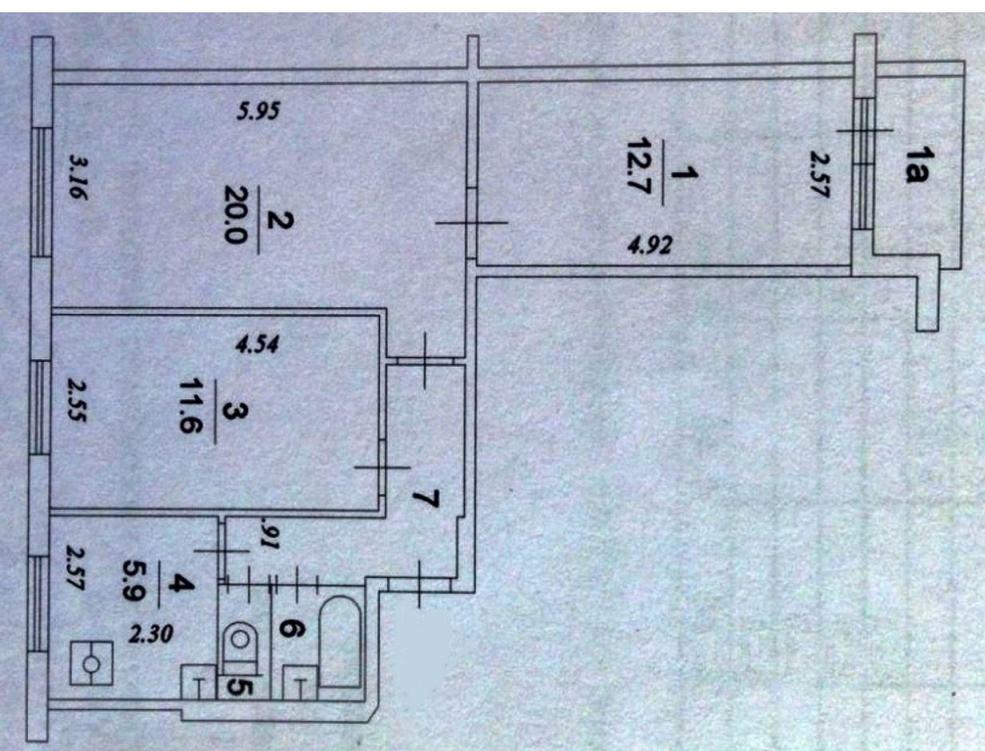




Количество комнат: **3**  
Общая площадь: **59.2 м²**  
Площадь кухни: **6 м²**  
Этажей в доме: **9**  
Тип балкона: **лоджия**  
Вид из окон: **во двор и на улицу**  
Тип комнат: **Изолированная**  
Способ продажи: **свободная**  
Наличие системы кондиционирования: **нет**  
Наличие стиральной машины: **нет**



Год постройки дома: **1968 г.**  
Жилая площадь: **45.1 м²**  
Этаж: **7**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **косметический**  
Тип дома: **Панельный**  
Количество пассажирских лифтов: **1**  
Апартаменты: **нет**  
Наличие холодильника: **нет**  
Наличие посудомоечной машины: **нет**





Ваш менеджер

**АН «Уют City»**

Агентство недвижимости «Уют City»

8 (800) 250-25-34

[uyt-city.ru](http://uyt-city.ru)

[uyt.city@mail.ru](mailto:uyt.city@mail.ru)

г Красноярск, ул Маерчака, д 3

