



**Продажа**

**коттедж 440 м<sup>2</sup> на участке 9 сот.**

Красноярск,

ул Новомлинская, д 19

**₽ 28 900 000**



Вашему вниманию предлагается дом (440 м2) оснащённый всеми коммуникациями, с ровным, большим участком 8 соток, в экологически чистом и стремительно развивающемся районе.

Дом оборудован котловым отоплением. Оно отлично греет и позволяет проживать круглый год. Имеется баня, веранда, гараж, бассейн и погреб.

Развитая инфраструктура, в шаговой доступности остановки общественного транспорта, супермаркеты, школа, детский сад, аптеки. Круглогодичный проезд по асфальтированной дороге.

Один взрослый собственник, обременений и ограничений нет, участок и дом зарегистрированы, подходит под ипотеку!

Дом ждёт своего нового хозяина!  
Цена 28 900 000 руб., вся сумма в договоре. Подходит под ипотеку.

Месторасположение данного участка позволит Вам вдохнуть чистейший, свежий воздух, который улучшит Ваше здоровье и поднимет Вам настроение.

Данная недвижимость проверена и рекомендована АН «Уют City»!

Покупая недвижимость в АН «Уют City» вы получаете страхование сделки и недвижимости в ПОДАРОК!!!

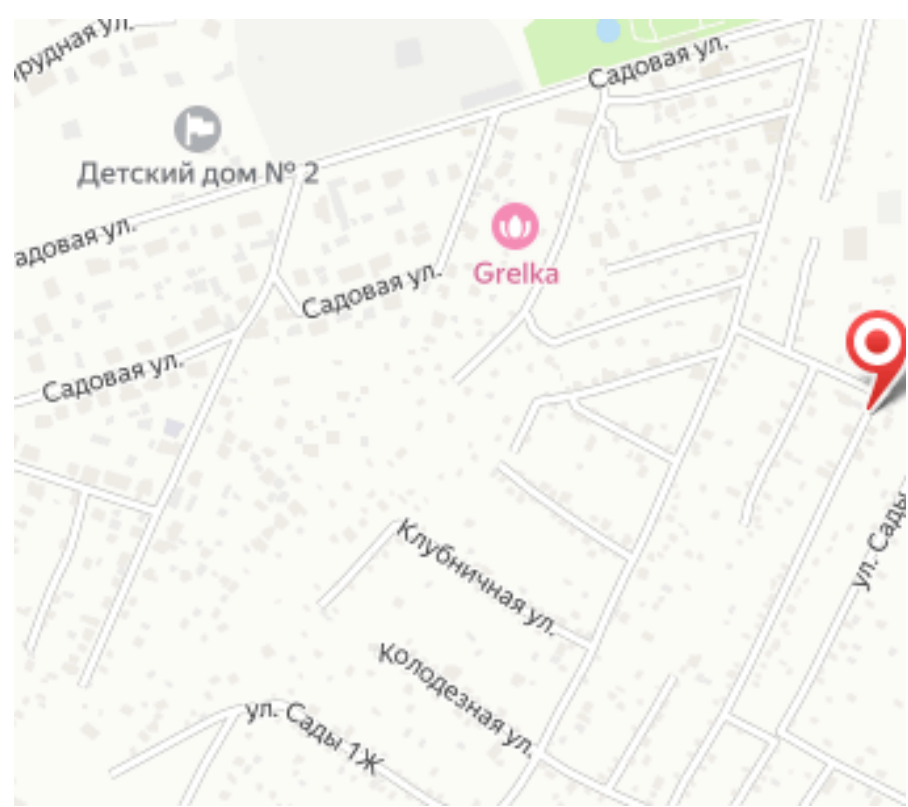
Помогаем с оформлением ипотеки по самым низким ставкам, в кратчайшие сроки!





Тип объекта: **коттедж**  
Общая площадь: **440 м<sup>2</sup>**  
Количество этажей: **3**  
Тип участка: **ИЖС**  
Душ: **В доме**  
Ремонт: **Косметический**

Тип дома: **кирпичный**  
Площадь участка: **9 сот.**  
Материал стен: **Кирпич**  
Санузел: **в доме**  
Общее количество комнат: **7**



Ваш менеджер

**Павел**

Агентство недвижимости «Уют City»

8 (800) 250-25-34

[uyt-city.ru](http://uyt-city.ru)

[uyt.city@mail.ru](mailto:uyt.city@mail.ru)

г Красноярск, ул Маерчака, д 3

