



**Продажа**

**дом 32.6 м<sup>2</sup> на участке 6 сот.**

посёлок Анопино,

Владимирская обл, Гусь-Хрустальный р-н,  
поселок Анопино, ул Калинина, д 13, кв 1



**₽ 650 000**



Вашему вниманию предлагается дом (32,6 м<sup>2</sup>) оснащённый электричеством, с ровным, большим участком 6 соток, в экологически чистом и стремительно развивающимся п. Анопино.

В доме было газовое отопление, что позволяло проживать круглый год. На данный момент сняли в виду ремонта дома. Имеется веранда и погреб. На участке располагается парковочное место для автомобиля.

Развитая инфраструктура, в шаговой доступности остановки общественного транспорта, железнодорожная станция, супермаркеты, школа, детский сад, аптеки. Круглогодичный проезд по асфальтированной дороге.

Один взрослый собственник (основание - наследство с 2008 г.), обременений и ограничений нет, участок и дом зарегистрированы, подходит под ипотеку!

Дом ждёт своего нового хозяина!  
Цена 650 000 руб., вся сумма в договоре.

Месторасположение данного участка позволит Вам вдохнуть чистейший, свежий воздух, который улучшит Ваше здоровье и поднимет Вам настроение.

Данная недвижимость проверена и рекомендована АН «Уют City»!

Покупая недвижимость в АН «Уют City» вы получаете страхование сделки и недвижимости в ПОДАРОК!!!

Помогаем с оформлением ипотеки по самым низким ставкам, в кратчайшие сроки!





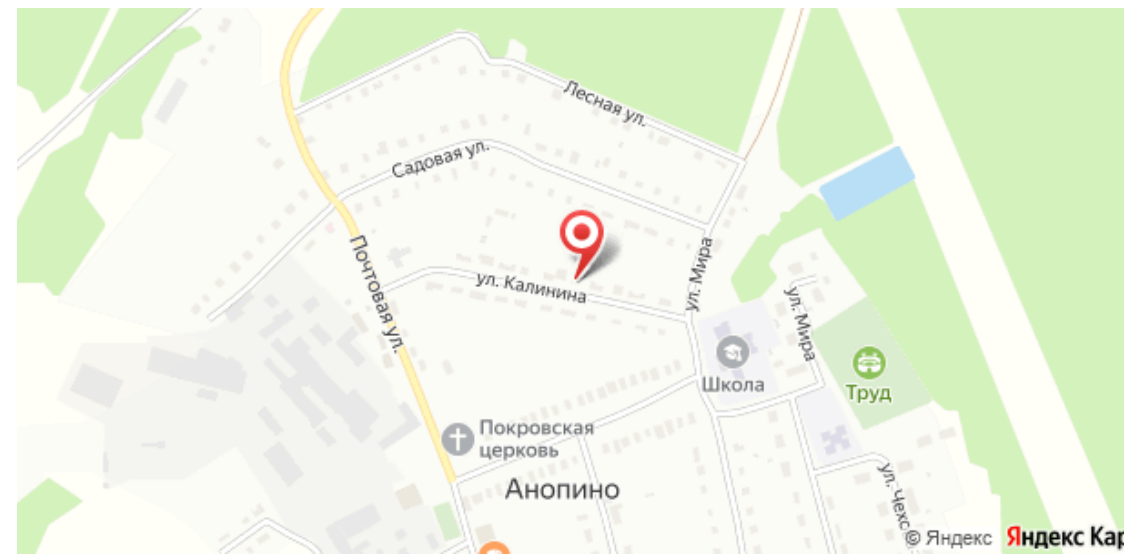


Тип объекта: **дом**  
 Общая площадь: **32.6 м²**  
 Количество этажей: **1**  
 Год постройки: **1993**  
 Тип участка: **ИЖС**  
 Душ: **отсутствует**  
 Ремонт: **Требуется**



Тип дома: **деревянный**  
 Площадь участка: **6 сот.**  
 Подвальное помещение: **Погреб**  
 Материал стен: **Бревно**  
 Санузел: **на улице**  
 Общее количество комнат: **2**  
 Наличие мебели: **да**









Управляющий филиалом по г. Владимир

**Ермолаева Елена**

+7(904)254-7260

Агентство недвижимости «Уют City»

8 (800) 250-25-34  
[uyt-city.ru](http://uyt-city.ru)  
[uyt.city@mail.ru](mailto:uyt.city@mail.ru)

